

浜松市内  
M様邸

お客様の  
お宅訪問!

快適なセカンドライフを満喫、大屋根の平屋住宅。

浜松市内の閑静な住宅街に、大きな屋根が重厚感を感じさせる、平屋建てのお住まいが完成しました。今回はそのM様のお住まいをご紹介します。

M様ご一家は、定年を迎えられたご夫婦とそのお母様の3人のご家族。今回の建替えては、敷地も広く周辺環境にも恵まれていたため、ご家族の年齢も考慮し、以前暮らしていた2階建てより住まい勝手のよい平屋建てに決めました。それにより、普段の生活はワンフロアの範囲内での行動となり、上り下りが無く体への負担が軽減。また、掃除等のメンテナンス的な面でもとても楽になったそうです。その他にも、各所に手すりを設けたり、廊下の幅を広めに取り戸は全て引き戸にしたりと、利便性の良い動線が考えられています。また、玄関にはお母様の手押し車を収納できるスペースをつくるなど、各所にご家族への様々な心遣いが詰まっています。

今回の住まいづくりでは、特にリビングと収納にこだわったというM様。まず、天井高2.7mの開放感溢れるLDKは床に床暖房を完備し、寒い冬でも足元から温かく心地よい空間となっています。特に、キッチンの床暖房は水仕事をする奥様にとっても大変うれしい設備です。

次に、平屋ではあまり期待できなような収納スペース。これも、玄関収納、納戸、小屋裏収納と十分なスペースが確保されています。お陰で、思い出の物がなかなか捨てられないというお母様も、余裕を持って収納することができました。

また、M様に今回、数あるハウスメーカーの中からス



▼ 大きな屋根が重厚感を感じさせる佇まい。

ズキハウスを選んで頂いた理由を伺うと、一般的に高コストという印象がある平家建て住宅ですが、コストパフォーマンスの良さと、地震に強いという構造的な強さが決め手の一つだったそうです。しかし、それ以上に「縁」を感じたとM様はおっしゃいます。もちろん構造やコストといった面も大切ですが、最終的に家をつくるのは人です。住まいづくりの根底にある人の想いを共有し合える担当者や現場の職人との出会い。それがとても大きかったそうです。人と人との良い出会いがつながり、完成した今回のお住まい。今その快適な新居で第二の人生を満喫されています。



▲ たっぷりの収納力がある便利な小屋裏収納。その他の収納も充実!



◀ 廊下の幅は広く取り、手摺を設置。戸は全て引き戸とし、将来の事まで考えられた設計です。



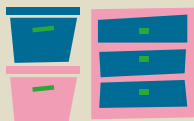
▶ 玄関へのアプローチにはスロープを設置して安全を考慮しました。



◀ 2.7mの高い天井で室内がより空間が広く感じられます。

ポイント

たっぷりの収納

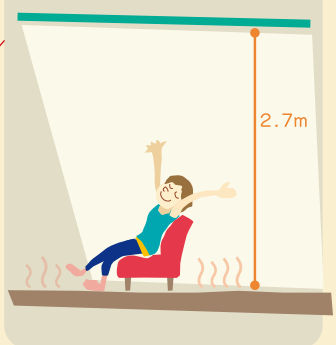


2畳の玄関収納、5畳の納戸、6畳の小屋裏収納と十分なスペースを確保。洋室には個人用のクローゼットもあるので、個人のものや家族のものを効率的に収納できます。



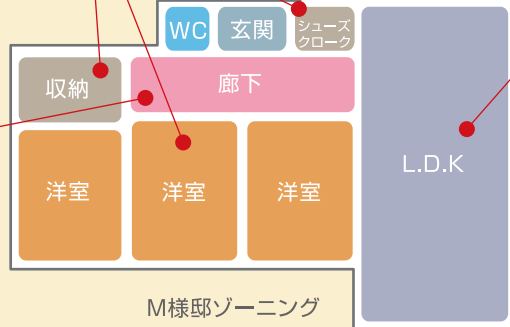
開放的で快適なLDK

2.7mの天井高で、より空間が広く感じられます。人が集うリビング、ダイニング、キッチンにはそれぞれ床暖房完備で足元からポカポカ。



将来のことも見据えた住まいの動線

ワンフロアなので、上り下りがなく、普段の生活がとても楽です。また、廊下やトイレに手すりをつけて安全を確保。車いすでも動きやすいよう、廊下幅を広くし、戸は全て引き戸を採用しました。



M様邸ゾーニング